



**ДУМА
ПАРФЕНЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

1 апреля 2026 года

№519-1

О внесении изменений в
Положение о муниципальном жилищном контроле
на территории Парфеньевского
муниципального округа Костромской области

В соответствии с протестом прокуратуры от 27.02.2026 года №13-2026/Прдп40-26-20340021, В целях приведения нормативного правового акта в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования Парфеньевский муниципальный округ Костромской области, Дума Парфеньевского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы Парфеньевского муниципального округа Костромской области от 14 декабря 2021 года №62-1 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Парфеньевского муниципального округа Костромской области» (в редакции решений Думы от 28.04.2022г. №150-1; от 30.03.2023 №229-1; от 04.05.2023г. №245-1; от 05.03.2024 года №320-1; от 22.11.2024г. №383-1; от 26.02.2025г. №411-1)(далее-Положение) следующие изменения:

1.1. пункты 8 и 9 статьи 3 Положения изложить в новой редакции:

«8. Должностное лицо органа муниципального контроля по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.

9. Консультирование может осуществляться должностным лицом органа муниципального контроля по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения "Инспектор", на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Время консультирования не должно превышать 15 минут.»;

1.2. пункт 20 статьи 3 Положения изложить в следующей редакции:

«20. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный

(надзорный) орган возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.3. в пункте 21 статьи 3 Положения после слов « через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии)» дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

1.4. абзац 8 пункта 24 статьи 3 Положения изложить в новой редакции:

«Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 248-ФЗ.»;

1.5. абзац 12 пункта 24 статьи 3 Положения дополнить подпунктом 5) следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 статьи 52.2. 248-ФЗ .»;

1.6. пункт 14 статьи 5 Положения дополнить предложением следующего содержания:

«Документарная проверка проводится по месту нахождения органа муниципального контроля. Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения "Инспектор".»;

1.7. пункт 17 статьи 5 Положения изложить в следующей редакции:

«17. Если имеющихся в распоряжении у органа муниципального контроля сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные действия:

- 1) получение письменных объяснений;
- 2) истребование документов;
- 3) экспертиза.»

1.8. в пункте 4 статьи 6 Положения после слов «аудио- и видеозаписи,» дополнить словами «, а также использование беспилотных летательных аппаратов».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене «Муниципальное управление».

Глава
Парфеньевского муниципального округа
Костромской области

Председатель Думы
Парфеньевского муниципального округа
Костромской области



Н.Ю. Соколова

Н.В. Балашова